

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIROSLAV

odbor výstavby a životního prostředí

Nám. Svobody 1, 671 72 Miroslav

SPIS. zn.: SPIS/1217/2012-OL
Číslo jednací.: 1910/2012-OL
Oprávněná úř.osoba: Olivová Miluše
Tel.: 515 333 201, 515 266 462
E-mail: olivova@mesto-miroslav.cz
Fax: 515 266 468

Datum: 3. 5. 2012
Vypraveno dne: 4. 5. 2012

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu v Miroslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.3.2012 podal

Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 3/5, 601 82 Brno, zastoupený na základě čl. IV. Odst. 3.1 písm. e) Zřizovací listiny ze dne 13.9.2001, č.j. 154/01/Z/5, ve znění pozdějších dodatků

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, IČ 70932581, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno,

Adresa pro doručování: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Znojmo, Kotkova 3725/24, 669 50 Znojmo, zastoupena na základě písemné plné moci

Ing. Karlem Čtveráčkem, Kotkova č.p. 3725/24, 669 50 Znojmo

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„ II/400 Hostěradice – Višňové, I. Stavba „

(dále jen "stavba") na pozemku p.č. 1334/1, 2016, 2042/1, 2042/2, 2043, 2044/1, 2044/2, 2048/1, 2048/1, 2050 v k.ú. Chlupice a p.č. 7637/3, 7637/4 v k.ú. Hostěradice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o stavbu II/400 Hostěradice – Višňové, I. Stavba.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku p.č. 1334/1, 2016, 2042/1, 2042/2, 2043, 2044/1, 2044/2, 2048/1, 2048/1, 2050 v k.ú. Chlupice a p.č. 7637/3, 7637/4 v k.ú. Hostěradice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Dle dokumentace stavby zpracované Ing. Liborem Pivničkou, ČKAIT 1000397.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavební objekt řeší pozemní komunikaci II/400 zčásti v intravilánu obce a z části v extravilánu, délka 441 m.
3. Funkční skupina MS32 7/50 (intravilán), resp. S 6,5/50 (extravilán) včetně sjezdů na místní komunikace, odvodnění komunikace a sjezdů zčásti vpustmi napojenými do kanalizace, zčásti do silničních příkopů, přestavba stávajícího propustku, směrová přeložka vodovodu, přeložka části napájecího kabelu a jednoho stožáru veřejného osvětlení.
4. V souvislosti se směrovou úpravou konce úseku silnice II/400 bude nutno provést rekultivaci plochy v místě odstraňované části stávajícího silničního tělesa.
5. Součástí dokumentace je i odstranění a znovu osazení části stávajícího svislého dopravního značení a nové vodorovné značení.
6. Na předmětné silnici je navrženo zesílení krytu vozovky převážně při zachování stávajícího koridoru, s rozšířením, přetrasováním koncové části úseku (cca 120 m) a s plynulým napojením na komunikaci upravenou v rámci rekonstrukce mostu 400-007. Podélný spád sleduje současný stav se zvýšením o cca 100 mm, při konci výškově přizpůsobený výše uvedenému návrhu úpravy komunikace v rámci rekonstrukce mostu č. 400-007. Základní příčný sklon komunikace je navržen oboustranný, případně jednostranný 2,5 % doleva či doprava.
7. Základní šířka komunikace v intravilánu je navržena 6,0 m mezi obrubami, v extravilánu 6,0 m včetně zpevněné části krajnice, v obloucích s patřičným rozšířením.
8. Související objekty: SO 301 Přeložka vodovodu – směrová přeložka vodovodu podél silnice II/400 v km 0,323 – 0,420 za nový silniční příkop v souvislosti s přetrasováním konce úseku komunikace.
9. SDO 401 – přeložka veřejného osvětlení – směrová přeložka stávajícího napájecího kabelu veřejného osvětlení bez spojování podél silnice II/400 v km 0,330 - 0,410 za nový okraj zpevnění v souvislosti s přetrasováním konce úseku komunikace a přeložka 1 ks tělesa stožáru VO za nový okraj zpevnění.
10. Pozemkový fond České republiky vydal dne 15.7.2011 pod zn. PFCR 304312/2011/SŘ vyjádření, kde souhlasí s vynětím části pozemku p.č. KN 2016 v k.ú. Chlupice ze ZPF, souhlasí se zahájením územního a stavebního řízení, s vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby, s vydáním stavebního povolení a realizací stavby pod podmínkou, že žadatel uzavře s Pozemkovým fondem ČR, před vydáním stavebního povolení nájemní smlouvu pro nezemědělské účely (ve smyslu § 110 stavebního zákona) a nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu požádá o převod předmětné části pozemku.
11. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí vydal dne 14.3.2012 pod č.j. MUMK 5272/2012 závazné stanovisko, kterým uděluje v souladu s ust. § 9 odst. 6 zákona souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemku p.č. 2048/1 a p.č. 2016 v k.ú. Chlupice o celkové výměře 0,0352 ha.

Souhlas s trvalým odnětím zem. půdy se uděluje za následujících podmínek:

- Investor provede před zahájením stavby vytýčení hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF v terénu a zabezpečí, aby hranice odnímaného pozemku nebyly narušovány nebo svévolně posunovány do sousední pozemkové držby.
- Investor provede z trvale odňaté zemědělské půdy v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona na svůj náklad skrývku ornice a zajistí její rozproštění dle bilance skrývky. Skrytá ornice v množství cca 88 m³ bude po dočasné deponii rovnoměrně rozprostřena na neodnímané ploše výše uvedených parcel.
- Investor je povinen při skrývkových pracích, výstavbě a dalším užívání objektů učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský

půdní fond a jeho vegetační kryt a dbát, aby nebyly poškozeny či znečišťovány okolní pozemky.

- V souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona bude investorovi vypočten peněžní jednorázový odvod dle §ů 11 odst. 2 zákona za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu orgánem ochrany ZPF.
12. Stavebník doložil Smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou s obcí Hostěradice na pozemky p.č. 2048/1, 2048/2, 2050 v k.ú. Chlupice.
 13. Stavebník rovněž doložil Smlouvu o souhlasu s umístěním a realizací stavby na pozemcích ČR – ÚZSVM č. 96/2011 uzavřenou s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
 14. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor školství a kultury vydal dne 18.4.2012 pod č.j. MUMK 7823/2012 stanovisko:
 - V blízkosti plánované stavby se nachází nemovitá kulturní památka hřbitov včetně ohradní zdi, číslo rejstříku 38026/7-6337, zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 - V souladu s § 9 odst. 3 zákona o státní památkové péči, je nutné počínat si tak, aby nebyla způsobena nepříznivá změna stavu kulturní památky a jejího prostředí, a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování.
 - Dotčená území lze klasifikovat jako území s archeologickými nálezy, a proto v případě provádění výkopů či zemních prací je stavebník, v souladu s § 22 odst.2 zákona o státní památkové péči, povinen tento záměr již v době přípravy stavby oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky v Brně a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
 15. Obec Hostěradice vydala dne 13.7.2009 vyjádření, že nemá k předloženému projektu žádných námitek.
 16. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí vydal dne 29.3.2011 pod č.j. JMK 3788/2011 vyjádření z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí. Krajský úřad Jihomoravského kraje posoudil předloženou žádost s konstatováním, že záměr svým charakterem a umístěním nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, není uveden v příloze č. 1 zákona, nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona, a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.
 17. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí vydal dne 13.2.2012 pod č.j. JMK 14927/2012 stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru na lokality soustavy Natura 2000. Vydává stanovisko podle § 45i odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Hodnocený záměr svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.
 18. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí vydal dne 14.7.2009 pod č.j. MUMK 14733/2009 vyjádření k dokumentaci:
 - **Orgán vodního hospodářství**

Protože v případě stavebního objektu dešťové kanalizace a přeložky vodovodu se jedná podle § 55 zákona č. 254/2001 Sb., o stavbu vodního díla, musí stavebník o vydání stavebního povolení požádat příslušný vodoprávní úřad (městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí).
 - **Státní správa ochrany přírody a krajiny**

K předložené dokumentaci nemáme připomínky. Při provádění prací je nutno dbát dle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. obecné ochrany rostlin a živočichů. Pokud by výstavbou došlo k dotčení dřevin rostoucích mimo les, je nutno postupovat ve smyslu § 8 zákona č. 114/1992

Sb. a § 8 vyhlášky č. 395/1992 Sb. Dřeviny v blízkosti výstavby musí být chráněny před poškozením, a to jak jejich nadzemní, tak i podzemní část použitím ochranných balů, pažení, bednění, podepřením větví apod. V blízkosti dřevin nebudou zřizovány skládky zeminy ani materiálu.

- ***Státní správa lesů***

Nevyjadřujeme se, dle předloženého projektu se stavba netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

- ***Orgán ochrany ovzduší***

Při pracích na budování silnice je stavebník povinen řídit se ustanoveními dle § 3 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší.

- ***Orgán ochrany ZPF***

Dle projektové dokumentace dojde k dotčení pozemku v ochraně ZPF. Bude-li třeba odněti půdy ze ZPF, musí investor podat u pověřeného orgánu ochrany ZPF žádost o souhlas s odnětím půdy ze ZPF podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb. Pokud dojde při realizaci stavby k dotčení pozemku v ochraně ZPF budováním liniových staveb, musí být návrh vedení tras projednán s orgánem ochrany ZPF a opatřen jeho souhlasem podle § 7 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF.

- ***Odd. Odpadového hospodářství***

S odpadem vzniklým při stavebních pracích musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Odpady požadujeme roztřídit, přednostně využít a ty, které nelze využít, odstranit v souladu se zákonem o odpadech, tj. předat osobě oprávněné k převzetí odpadů. Požadujeme vedení průběžné evidence všech vzniklých odpadů a její předložení při kolaudačním řízení.

- ***Státní správy myslivosti***

K projektové dokumentaci nemáme připomínek. Nedojde k dotčení zájmu hájených zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti ve znění pozdějších předpisů.

- ***Státní správa rybářství***

Nevyjadřujeme se, dle projektové dokumentace nedojde k dotčení zájmu hájených zákonem č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybníkářství).

19. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Znojmo vydala dne 27.7.2009 pod č.j. 157/2009/ZN/HOK závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví ke stavebnímu řízení. S návrhem dokumentace se souhlasí.

V souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek.

- Během zkušebního provozu se zajistí měření hluku z provozu předmětné stavby (provedené v chráněném venkovním prostoru stavby rodinného domu) dokladující nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory staveb stanovené NV č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Veškeré použité výrobky a materiálu pro přeložku vodovodu budou v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícího do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
- Na KHS Jmk bude v případě přerušení zásobování vodou na více než 24 hodin, předložen rozbor vody v kráceném rozsahu z přeloženého vodovodu dle § 4 odst. 2 písm. b) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, délka přerušení zásobování vodou musí být prokazatelná.
- Všechny náležitosti budou doloženy na KHS Jmk se žádostí o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu.

20. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo vydal dne 3.7.2009 pod Ev.č.HSBM-10-43-4/7-OPR-2009 závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany. K dokumentaci vydává souhlasné stanovisko.

21. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy vydal dne 20.7.2009 pod č.j. 131/2009-OD/Vy vyjádření k projektové dokumentaci:

Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemku určeného k plnění funkce dopravy, uvedené v ust. § 2 Pozemní komunikace a jejich rozdělení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

22. Městský úřad Znojmo, odbor dopravy vydal dne 2.7.2009 pod č.j. MUZN 50768/2009 Zi vyjádření k projektové dokumentaci. MěÚ Znojmo, odbor dopravy je příslušným ke stanovení přechodné úpravy provozu na silnicích v k.ú. Morašice, Vítonice, Želetice, kudy povede objízdná trasa v době úplné uzavírky silnice II/400.

23. Krajské ředitelství Policie České republiky Jihomoravského kraje, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát vydal dne 24.6.2009 pod č.j. KRPB 765-73/ČJ-2009-061307 vyjádření, že k projektové dokumentaci nemají připomínek.

24. Jihomoravská plynárenská, a.s. vydala dne 23.2.2012 pod zn. 5000582746 stanovisko:

Stanovisko odboru OSS VTL:

V trase rekonstrukce komunikace procházejí vysokotlaké plynovody DN 100 a DN 150, PN 40. Je proto nutné činnost v této lokalitě řešit dle zákona č. 458/2000 Sb., TPG 702 04 a ČSN EN 1594.

Souhlasíme s následujícím řešením křížení rekonstruované komunikace s VTL plynovodem:

- Rozšíření komunikace o krajnici ze šterkodrti bude vzdáleno min. 1 m od čičačky na orientačním sloupku.
- Vývod odvodňovače bude vzdálen od nové krajnice min. 2,5 m.
- Silnici v souběhu s VTL plynovodem zachovat min. mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (4 m od plynovodu). "
- Dopravní značení umístit mimo ochranné pásmo VTL plynovodu.
- Výsadbu stromů a keřů provádět mimo ochranné pásmo VTL plynovodu.
- V místech případného křížení odvodňovacího příkopu s VTL plynovodem zachovat min. krytí VTL plynovodu 0,8 m (příkop nad VTL plynovodem 2 m na obě strany od plynovodu zatrubnit nebo položit betonové žlaby).
- Nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu.
- Nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu.

Stanovisko OOSS-RS:

- Za výjezdem silnice II/400 z obce Hostěradice se nachází prefabrikovaný technologický objekt významné regulační stanice – VTL RS 800/2/1-440-Hostěradice-VTL obec Hostěradice.
- Dle zákona č. 458/2000 Sb., § 68 a § 69 je ochranné pásmo uvedené VTL RS 4 m a bezpečnostní pásmo 10 m od půdorysu z objektu všemi směry.
- Požadujeme u nového povrchu silnice II/400 a instalaci nájezdového obrubníku zachovat stávající bezproblémový a bezpečný sjezd
- V ochranném a bezpečnostním pásmu regulační stanice neumíst'ovat žádné další stavby
- Po ukončení stavby uvést stávající terén u sjezdu a příjezdu k areálu VTL RS do původního stavu.

Stanovisko OOSS-RS-Elektro:

- El. kabel sítě nn uložený v zemi je veden od místa napojení na distribuční síť nn do el. pilíře v oplocení objektu RS.

- Investor nebo dodavatel stavby oznámí JMP, a.s. termín zahájení výkopových prací cca s desetidenním předstihem.
- Pro zvětšení mechanické odolnosti kabelů požadujeme zachovat uložení kabelů nn v plastových chráničkách. Je nutné zachovat stávající krytí. Kabel musí být uložen v hloubce cca 70 cm.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek.
- V místech, kde bude kabel odkryt, je investor povinen zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebyl ohrožen spolehlivý provoz.

Stanovisko ROSS Znojmo, místní síť:

- Při opravě komunikace dojde ke střetu se stávajícím STL plynárenským zařízením ve správě JMP, a.s., které dle zákona č. 458/2000 Sb. chráněno ochranným pásmem.
- Před zahájením zemních prací na výše uvedené stavbě požadujeme vytýčení plynárenského zařízení.
- K plynovému zařízení umístit komunikační těleso v souladu s ČSN 736005, tab..B1.
- Na nově navržených chodnících, vjezdech k jednotlivým nemovitostem, parkovacích stáních požadujeme v šíři ochranného pásma plynárenského zařízení položení pouze rozebíratelné dlažby do pískového, prosívkového nebo štěrkového lože z důvodu možných oprav na plynárenském zařízení.
- Zemní práce budou u komunikace prováděny do hloubky max. 540 mm v případě sanace podloží do hloubky 840 mm.
- Opři provádění konstrukčních vrstev komunikace v ochranném pásmu plynárenského zařízení, požadujeme tyto konstrukční vrstvy hutnit malou statickou mechanizací.
- Kanalizační šachty, uliční vpusti požadujeme situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- Ke kolaudačnímu řízení požadujeme doložit písemný doklad o kontrole dodržení podmínek.
- Bude dodržena ČSN 736005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení.
- Stanovisko platí 24 měsíců ode dne jeho vydání.

25. Společnost E.ON Česká republika, s.r.o. vydala dne 2.3.2012 pod zn. M18531-Z051206622 vyjádření:

V zájmovém území stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Udělujeme souhlas s činností v ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy v provozování ECZR ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem tím, že bude zajištěno:

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním zařízením.
- V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení je zakázáno:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly přístup k těmto zařízením.
- V OP je dále zakázáno:
 - a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
 - b) Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
 - c) U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m.
 - d) U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se mohou přiblížit k vodičům v OP je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
- Objednání přesného vytýčení trasy kabelu nejméně 14 dnů před zahájením prací. Vytýčení zajistí p. Mittner R. – tel. 515364743.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 2.3.2013.

26. Společnost Telefónica Czech Republic, a.s. vydala dne 1. 2. 2012 pod č. j. 18120/12 vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica.

Ochranné pásmo SEK je v souladu v ust. § 102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK .

Stavebník je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních, řídit se platnými právními předpisy, technickými a obecnými normami.

Při jakékoliv činnosti je stavebník povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu SEK.

Započetí činnosti je stavebník povinen oznámit POS.

Před započítáním zemních prací či jakékoliv činnosti je stavebník povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu.

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK je povinen stavebník před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole.

Stavebník není oprávněn na trase PVSEK jakkoliv měnit trasu nivelety, vysazovat porosty.

Stavebník je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení.

Stavebník je povinen základy umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení.

Platnost vyjádření končí dne 1.2.2012.

27. Vodárenská akciová společnost, a.s. vydala dne 24.6.2009 vyjádření, že nemají námitek výše uvedené stavbě.
28. Česká republika-Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa vydala dne 4.4.2011 pod č.j. 2091/2011-1383-ÚP+-BR stanovisko:

V dané lokalitě akce nevidujeme podzemní telekomunikační vedení ve vlastnictví MO-ČR a proto se souhlasí s realizací akce za předpokladu:

- Zatíží-li předmětná stavba nemovitosti ve vlastnictví státu, s nimiž přísluší hospodařit MO, musí být takovéto zatížení v souladu se zákonem, vždy v předstihu projednáno s VUSS Brno.
- Vyžádá-li si realizace stavby vstup na pozemky státu, se kterými přísluší hospodařit MO, nebo jejich užívání, je stavebník povinen obrátit se na vojenskou správu se žádostí o povolení vstupu a sjednání řádného užívacího vztahu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 3/5, 601 82 Brno zastoupený
Ing. Karlem Čtveráčkem, Kotkova č.p. 3725/24, 669 50 Znojmo

Odůvodnění:

Dne 19.3.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na stavbu „ II/400 Hostěradice – Višňové, I. Stavba“ na pozemku p.č. 1334/1, 2016, 2042/1, 2042/2, 2043, 2044/1, 2044/2, 2048/1, 2048/2, 205 v k.ú. Chlupice a p.č. 7637/3, 7637/4 v k.ú. Hostěradice na Moravě.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 3.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Současně vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistili na vhodném místě vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí.

Zároveň upozornil, že dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou předložit závazná stanoviska a uplatnit své námitky a připomínky nejpozději u tohoto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Miroslav dne 26.3. 2012 a zveřejněno rovněž dálkovým přístupem dne 26.3. 2012.

Záměr stavby je umístěován na pozemku nacházející se v zastavěném území obce a mimo zastavěné území obce Hostěradice.

Stavba nezasahuje do ochranných pásem lesních porostů, dané území neslouží k rekreačním účelům a nevyskytují se v něm řádné architektonické a památkově chráněné objekty. V dané lokalitě není evidován žádný dobývací prostor.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele v souladu s § 90 odst. a) až e) stavebního zákona tj. s vydanou ÚPD, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, se stanovisky dotčených orgánů, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ust. § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisy, které stanoví hygienické a protipožární podmínky. K záměru nebyly uplatněny žádné připomínky.

Stavební úřad prověřil výše uvedenou žádost a ostatní podklady v rámci územního řízení a provedl volné hodnocení důkazů. Současně posoudil rozsah dotčení práv a právem chráněných zájmů všech účastníků řízení a uvedl rozhodnutí do souladu se stanovisky dotčených orgánů státní správy a stanovil podmínky pro umístění stavby.

Okruh účastníků územního řízení o umístění stavby vymezuje § 85 stavebního zákona, účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, dále vlastník pozemků nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, pozemkům, stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků bytových jednotek, podle zvláštních právních předpisů.

Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu.

Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci, jak je uvedeno v seznamu tohoto rozhodnutí.

Za účastníky řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu považoval stavební úřad v řízení o vydání územního rozhodnutí pro výše uvedený záměr v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatele Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí č.p. 3/5, 601 82 Brno, zastoupený na základě čl. IV. Odst. 3.1 písm. e) Zřizovací listiny ze dne 13.9.2001, č.j. 154/01/Z/5, ve znění pozdějších dodatků

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, IČ 70932581. Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno,

Adresa pro doručování: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Znojmo, Kotkova 3725/24, 669 50 Znojmo, zastoupena na základě písemné plné moci Ing. Karlem Čtveráčkem, Kotkova č.p. 3725/24, 669 50 Znojmo,

dále za účastníky řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 2 správního řádu považoval stavební úřad v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec Hostěradice, jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, dále dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona vzal za účastníky řízení vlastníky technické a dopravní infrastruktury tj. Jihomoravskou plynárenskou, a.s., E. ON Česká republika, s.r.o., Technické služby Hostěradice, p. o., Telefónica Czech Republic,a.s., Jihomoravskou plynárenskou, a.s., Pozemkový fond České republiky, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, dále Antonína Míznera a Jitku Míznerovou, Hostěradice 6, Marcelu Ilkovou, Hostěradice 5, Josefa Jedličku, Oleksovice 152, Vendulu Draškovou, Hostěradice 420, Františka Řezáče a Boženu Řezáčovou, Hostěradice 421, Jindřicha Habána a Věru Habánovou, Hostěradice 422, Josefa Lapeše a Jolanu Lapešovou, Hostěradice 457, Jana Jandu a Janu Jandovou, Hostěradice 3, Pavla Kociána a Pavlínu Kociánovou, Skalice 78, Martina Lapeše, Hostěradice 457, Libora Kruly a Barboru Krulovou, Hostěradice 461 jako vlastníky sousedních pozemků. Práva a oprávněné zájmy dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad vycházel z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukce, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným, včetně vlastníků dopravní a technické infrastruktury.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito vlastníky a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto rozhodnutí nejsou zezávazňovány.

Vzhledem k tomu, že všechny podmínky pro vydání územního rozhodnutí byly splněny a výše uvedený záměr je v souladu s ÚPD obce, rozhodl stavební úřad způsobem uvedeným ve výroku.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vyjádření účastníků řízení byla zakomponována do podmínek rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Miluše Olivová
referent odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Míroslav

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Míroslav a Obecního úřadu Hostěradice.
Poslední den lhůty je dnem doručení.**

Toto rozhodnutí musí být dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Městského úřadu Miroslav, po dobu, jak je výše uvedeno.

Zveřejněno dálkovým přístupem dne 4.5.2012.

Poplatek:

Správní poplatek ve výši 1100,- Kč byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek byl uhrazen v hotovosti dne 3.5.2012 pod č. dokladu 111703.

Obdrží:

účastníci řízení (dodejky) podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě):

1. Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq
2. Ing. Karel Čtveráček, Kotkova č.p. 3725/24, 669 50 Znojmo 2
3. Obec Hostěradice, IDDS: kp2a2dg
4. Správa a údržba silnic Jmk, oblast Znojmo, IDDS: k3nk8e7

Veřejná vyhláška:

účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

5. E.ON Česká republika,s.r.o., IDDS: 3534cwz
6. Jihomoravská plynárenská,a.s., IDDS: yhscfc9
7. Pozemkový fond ČR, Územní pracoviště, IDDS: mrbaiz9
8. Technické služby Hostěradice p.o., IDDS: sgzk9xr
9. Telefónica Czech Republic,a.s., IDDS: d79ch2h
10. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště, IDDS: 96vaa2e
11. Antonín Mízner, Hostěradice č.p. 6, 671 71 Hostěradice
12. Jitka Míznerová, Hostěradice č.p. 6, 671 71 Hostěradice
13. Marcela Illková, Hostěradice č.p. 5, 671 71 Hostěradice
14. Josef Jedlička, Oleksovice č.p. 152, 671 62 Oleksovice
15. Vendula Drašková, Hostěradice č.p. 420, 671 71 Hostěradice
16. František Řezáč, Hostěradice č.p. 421, 671 71 Hostěradice
17. Božena Řezáčová, Hostěradice č.p. 421, 671 71 Hostěradice
18. Jindřich Habán, Hostěradice č.p. 422, 671 71 Hostěradice
19. Věra Habánová, Hostěradice č.p. 422, 671 71 Hostěradice
20. Josef Lapeš, Hostěradice č.p. 457, 671 71 Hostěradice
21. Jolana Lapešová, Hostěradice č.p. 457, 671 71 Hostěradice
22. Jan Janda, Hostěradice č.p. 3, 671 71 Hostěradice
23. Jana Jandová, Hostěradice č.p. 3, 671 71 Hostěradice
24. Pavel Kocián, Skalice č.p. 78, 671 71 Hostěradice
25. Pavlína Kociánová, Skalice č.p. 78, 671 71 Hostěradice
26. Martin Lapeš, Hostěradice č.p. 457, 671 71 Hostěradice

- 27. Libor Krula, Hostěradice č.p. 461, 671 71 Hostěradice
- 28. Barbora Krulová, Hostěradice č.p. 461, 671 71 Hostěradice

dotčené orgány (jednotlivě):

- 29. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv
- 30. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, IDDS: jaaai36
- 31. Městský úřad Miroslav-Bc. Ilona Krupicová, kancelář tajemníka, nám. Svobody č.p. 1/1, 671 72 Miroslav
- 32. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, IDDS: sb4bcpy
- 33. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor školství a kultury, IDDS: sb4bcpy
- 34. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, IDDS: sb4bcpy
- 35. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor výstavby a ÚP, IDDS: sb4bcpy
- 36. Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, P.O.BOX 553, Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 662 10 Brno 15
- 37. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq